

**Дачный потребительский кооператив
«АИСТОВО»**

143222, Московская область, город Можайск, д. Горки ИНН 5028021970 ОГРН 1045005405257

10 августа 2024 года.

**УВЕДОМЛЕНИЕ
о проведении очередного общего собрания членов ДПК "АИСТОВО".**

Настоящим уведомляю Вас о проведении очередного общего собрания членов ДПК "Аистово" (далее – «Собрание»).

Форма проведения Собрания – очная.

Дата проведения Собрания: 24 августа 2024 года.

Время начала Собрания: 12.00.

Место проведения Собрания: Московская область, Можайский городской округ, д. Горки, ДПК «Аистово» (в зоне отдыха у беседки напротив 83 дома).

Общее количество членов ДПК: 88 (восемьдесят восемь).

Общее количество собственников жилых домов и земельных участков, находящихся на территории ДПК «Аистово», не являющихся членами ДПК «Аистово»: 8 (восемь).

Вопросы повестки дня Собрания:

1. Выборы председателя Собрания.
2. Выборы секретаря Собрания.
3. Утверждение порядка проведения Собрания.
4. Выборы счетной комиссии.
5. Выборы членов правления.
6. Утверждение отчёта председателя правления за период с 5.08.2023 года по 31.07.2024 года.
7. Утверждение отчёта ревизионной комиссии за период с 5.08.2023 года по 31.07.2024 года.
8. Утверждение размера членского взноса и платы для собственников, не являющихся членами ДПК, и финансово-экономического обоснования этого размера членского взноса для членов ДПК и платы для собственников, не являющихся членами ДПК, на 2025 год.
9. Утверждение приходно-расходной сметы на 2025 год.
10. Передача на баланс АО «Россети» высоковольтной части и трансформаторов, обеспечивающих электроэнергией посёлок и очистные сооружения.
11. Принятие решения по убыткам ДПК «Аистово» из-за несвоевременного перехода четырёх домовладений на прямые расчёты с АО «Мособлгаз».
12. Утверждение Положения о пропускном режиме в ДПК «Аистово».
13. Утверждение Правил общежития в дачном посёлке ДПК «Аистово».
14. Совершенствование системы безопасности посёлка «Аистово»:
 - а) Строительство периметрального ограждения посёлка;
 - б) Совершенствование системы видеонаблюдения;
 - в) Увеличение числа сотрудников охраны;
 - г) Привлечение для охраны сотрудников ЧОП;
 - д) Приобретение караульной собаки.
15. Разное.

• В соответствии со ст. 17 Федерального закона № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» собственники земельных участков, расположенных в границах

территории ДПК «Аистово», ведущие садоводство без вступления в члены ДПК, имеют право голосовать по вопросам 8-11, 14 повестки дня Собранин.

- В случае участия в Собрании представителя собственника необходимо представить оригинал доверенности с полномочиями для голосования по вопросам повестки дня. В противном случае голос не будет засчитан.

- Настоящее уведомление направлено по электронной почте всем членам ДПК «Аистово» и собственникам земельных участков, расположенных на территории ДПК «Аистово», а также размещено на сайте посёлка.

- Все материалы к собранию будут опубликованы на сайте посёлка не позднее чем за неделю до собрания.

- Прошу сообщить любым способом об участии в собрании (по телефону 8 916 611 68 57, электронной почте aistovo2006@mail.ru, в WhatsApp или Telegram).

Председатель правления ДПК «Аистово»

Комаров Ю.А.